

CENTRO de INVESTIGACIÓN de DERECHO REGISTRAL

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE MADRID

Memoria de actividades del CIDRE 2021

1. Proyectos de Investigación.

Proyectos de investigación CIDRE

Se indican aquí solo los proyectos de investigación solicitados o ejecutados en el año 2021 en los que el CIDRE es mencionado expresamente, de acuerdo con el Anexo III de la normativa que regula la redacción de esta memoria.

Referencia: PID2021-123760NB-I00

Título: Historia comparada de la registración de la propiedad.

Entidad Financiadora: Ministerio de Ciencia e Innovación (Proyectos de Generación de Conocimiento 2021).

Centro de Ejecución: Facultad de Derecho de la UAM

Presupuesto: (Solicitado) 65.959

Duración: 01 enero 2022-31 diciembre 2024.

Investigador Principal: Fernando Martínez Pérez.

Otros proyectos de investigación.

Se indican aquí otros proyectos de investigación liderados o en los que participan los miembros permanentes del CIDRE (por orden de concesión).

Referencia: DER2017-83316-R

Título: "Los lobbies en el Estado de Derecho. Regulación y propuestas para España"

Entidad financiadora: Ministerio de Economía y Competitividad (Dirección General de Investigación y Gestión del Plan Nacional de I+D+i)

Centro de ejecución: Facultad de Derecho de la Universidad Autónoma de Madrid

Financiación: 12.100

Duración: hasta 30 junio 2021.

Investigadores Principales: Javier Bermúdez Sánchez y Ana de Marcos Fernández.

Referencia: PID2019-104226GB-100

Título: "Hacia una revisión del principio de solidaridad familiar: análisis de su alcance y límites actuales y futuros".

Entidad financiadora: Ministerio de Ciencia e Innovación

Centro de Ejecución: Facultad de Derecho de la Universidad Autónoma de Madrid

Financiación:

Duración: De 1 de junio de 2020 a 31 de mayo de 2024

Investigadoras principales: Alma Rodríguez Guitián/Pilar Benavente Moreda. En este proyecto participa el miembro del CIDRE **Andrés García Martínez**

Referencia: 2401 PID2019-109631GB-100

Título: "La reforma ambiental de las Haciendas Locales"

Entidad financiadora: Ministerio de Ciencia y Competitividad (Proyecto I+D de generación del conocimiento)

Centro de ejecución: Universidad Nacional de Educación a Distancia.

Duración: De 1 de junio de 2020 a 31 de mayo de 2023

Investigador principal: Pedro Manuel Herrera Molina

Referencia: PID2020-117624GB-100

Título: Hacia un Derecho Procesal de Consumo: un paso en la modernización de la jurisdicción civil en el contexto europeo

Entidad financiadora: Ministerio de Ciencia e Innovación

Centro de ejecución: Facultad de Derecho de la UAM

Financiación:

Duración: 1 de septiembre 2021/31 de agosto de 2025.

Investigadora Principal: Carmen Jerez Delgado

2. Publicaciones

Monografías

MARTÍNEZ-PÉREZ, Fernando, *Posesión, dominio y Registro. Constitución de la propiedad contemporánea en España (1861-1944)*, Madrid, Dykinson, 2021. ISBN: 978-84-1377-169-4. 296 pp.

3. Congresos, seminarios y conferencias

Título: "Cesiones internacionales de créditos: el nuevo Reglamento UE sobre eficacia frente terceros de las cesiones de créditos"

Organiza: Colegio de Abogados de Málaga, Universidad Autónoma de Madrid (Proyecto de investigación DER2017-85585-P), Universidad de Málaga (Proyecto de investigación PID2020-114919GB-I00) y Centro de Investigación de Derecho Registral de la Universidad Autónoma de Madrid (CIDRE-UAM).

Lugar y Fecha: Málaga 23-24 de septiembre de 2021

En este congreso participaron con ponencia invitada **Iván Heredia Cervantes** y **Francisco Garcimartín Alférez**

Publicación: prevista la publicación de las ponencias en un libro colectivo editado por Tirant lo Blanch.

Título: "Introducción al Derecho procesal de consumo en la UE"

Organiza. Facultad de Derecho, UAM

Lugar y fecha: Madrid, 3 de septiembre de 2021.

En este seminario participó con ponencia **Carmen Jerez Delgado**.

4. Transferencia

Cursos, publicaciones y actividades de difusión.

BERMÚDEZ SÁNCHEZ, Javier, “El dominio público: su relación con el territorio y las infraestructuras”, Curso organizado por la Universidad Politécnica de Madrid para la ADIF (6h).

PÉREZ GARCÍA, Máximo Juan, Codirector del XXI Curso anual de Derecho registral iberoamericano (CADRI) organizado por el Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y Bienes Muebles de España y la Universidad Autónoma de Madrid [11 al 29 de octubre de 2021]. En este curso además participaron los siguientes investigadores del CIDRE:

- Nieves Fenoy Picón: “La importancia económica de la garantía hipotecaria. La hipoteca. Concepto. Caracteres. Clases. Garantía personal y garantía real en la hipoteca. Aspectos formales de la constitución de hipoteca. El pacto de limitación de responsabilidad a la finca hipotecada”.
- Nieves Fenoy Picón: “Posesión y Registro de la Propiedad: la usucapión contra tabulas y la usucapión secundum tabulas”.
- Iván Heredia Cervantes: “El certificado sucesorio europeo”.
- Carmen Jerez Delgado: “La inscripción constitutiva: países en los que rige, su posible implantación, ventajas e inconvenientes”.
- Fernando Martínez Pérez: “Los orígenes del Registro de la Propiedad y las Contadurías de hipoteca”.
- Máximo Juan Pérez García: “El derecho de opción y su inscripción en el Registro de la Propiedad”.

Resumen de ejecución de presupuesto CIDRE 2021.

<i>447840000 (C) Centro de Investigación de Derecho Registral</i>							
<u>Fecha</u>	<u>Asiento</u>	<u>Concepto</u>		<u>Debe</u>	<u>Haber</u>	<u>Saldo</u>	<u>Epigrafe</u>
01/01/2021	1	Apertura ejercicio			8951,18	-8951,18	
27/07/2021	10002	Regularizac Asto 21403/18 - CIDRE s/acuerdo	3000			-5951,18	Trasposos entre cuentas
31/12/2021	17581	Reversión LOU 2020-131100			173,02	-6124,2	LOU
31/12/2021	17581	Reversión LOU 2020-840000			248,64	-6372,84	LOU
31/12/2021	17695	Cierre de ejercicio 2021	6372,84			0	
			<u>TOTALES:</u>	9372,84	9372,84	0,00	

Listado de miembros del Centro

Dirección y garantes

INSTITUTO O CENTRO	Director/a del Instituto o Centro	Fecha del nombramiento del Director/a	Vicedirector/a del Instituto o Centro	Fecha de nombramiento del Vicedirector/a	Secretario/a del Instituto o Centro	Fecha del nombramiento del Secretario/a	Para los Centros; persona garante (punto 1 art. 28)
CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE DERECHO REGISTRAL (CIDRE)	Fernando MARTINEZ PEREZ	06/10/2021					Nieves FENOY PICÓN
							Francisco GARCIMARTÍN ALFEREZ

Miembros permanentes

Nombre y Apellidos del miembro	Departamento	Facultad (seleccionar del desplegable)	Regimen de adscripción (según el art. 12 y 13 del capítulo III)	Tipo de personal estable (seleccionar)	Dedicación del personal estable (seleccionar)	Para el personal estable de dedicación compartida indicar el otro centro o Instituto en el que se participa	Tipo de miembros no permanente (seleccionar)	Columna1
Nuria BERMEJO GUTIERREZ	DERECHO PRIVADO, SOCIAL Y ECONÓMICO	Facultad de Derecho	Estable	PDI	Compartida			
Javier BERMUDEZ SÁNCHEZ	DERECHO PUBLICO Y FILOSOFÍA JURÍDICA	Facultad de Derecho	Estable	PDI	Única			
Iván HEREDIA CERVANTES	DERECHO PRIVADO, SOCIAL Y ECONÓMICO	Facultad de Derecho	Estable	PDI	Única			
Nieves FENOY PICÓN	DERECHO PRIVADO, SOCIAL Y ECONÓMICO	Facultad de Derecho	Estable	PDI	Única			
Andrés GARCÍA MARTÍNEZ	DERECHO PUBLICO Y FILOSOFÍA JURÍDICA	Facultad de Derecho	Estable	PDI	Única			
Francisco GARCIMARTÍN ÁLFEREZ	DERECHO PRIVADO, SOCIAL Y ECONÓMICO	Facultad de Derecho	Estable	PDI	Única			
Carmen JEREZ DELGADO	DERECHO PRIVADO, SOCIAL Y ECONÓMICO	Facultad de Derecho	Estable	PDI	Única			
Fernando MARTÍNEZ PÉREZ	DERECHO PRIVADO, SOCIAL Y ECONÓMICO	Facultad de Derecho	Estable	PDI	Única			
Máximo Juan PÉREZ GARCÍA	DERECHO PRIVADO, SOCIAL Y ECONÓMICO	Facultad de Derecho	Estable	PDI	Única			
Antonio CABANILLAS SÁNCHEZ								Personal de otros centros públicos o privado: Catedrático Derecho Civil U Carlos III
Andrés DOMÍNGUEZ LUELMO								Personal de otros centros públicos o privado: Catedrático Derecho Civil U. Valladolid
Jorge FELIU REY								Personal de otros centros públicos o privado: Profesor Titular D. Mercantil U. Carlos III
María GOÑI RODRIGUEZ DE ALMEIDA								Personal de otros centros públicos o privado: Profesora Derecho Civil Univ. Francisco Vitor
Fernando HERRERO SUÁREZ								Personal de otros centros públicos o privado: Abogado
Teresa RODRÍGUEZ DE LAS HERAS								Personal de otros centros públicos o privado: Profesora Titular D. Mercantil U. Carlos III

Comité científico

INFORMACIÓN SOBRE LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE ASESORAMIENTO CIENTÍFICO DEL INSTITUTO/CENTRO		
Nombre y Apellidos del miembro del CAC	Institución a la que pertenece el miembro del CAC (si es más de una indicar todas ellas en diferentes celdas)	Puesto o cargo en su institución
ARNAIZ EGUREN, Rafael	CORPME	REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
BALLUGERA GÓMEZ, Carlos	CORPME	REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
DOMÍNGUEZ CALATAYUD, Vicente	CORPME	REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
GARCÍA RUBIO, M ^a Paz	USC	CATEDRÁTICA DE DERECHO CIVIL
PAREJO GARCÍA, Elena	CORPME	REGISTRADORA DE LA PROPIEDAD. ABOGADA DEL ESTADO
PAU PEDRÓN, Antonio	CORPME	REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
RODRÍGUEZ CEPEDA, Eugenio	CORPME	REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
RUANO BORRELLA, Juan Carlos	CORPME	REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
SANCHO GARGAYO, Ignacio	TRIBUNAL SUPREMO	MAGISTRADO DEL TRIBUNAL SUPREMO